

# Resolusjon: Sukkerbiten for alle!

Forslagsstiller Rauand Ismail, signert av Oslo Grønn Ungdom, Gamle Oslo MDG

## **Bakgrunn**

Sukkerbiten er en liten øy i Bjørvika som med en bro binder Operahuset til Sørenga. Tomten er på 10.000 kvadratmeter og eies av Oslo Havn gjennom datterselskapet Hav Eiendom. Det foreligger i dag en intensjonsavtale mellom Hav Eiendom og Fotohuset om å bygge på øya og en arkitektkonkurranse ble utlyst 1.april (no joke). Som et alternativ til fotomuseum lanserte den lokale gruppa Sukkerbitens venner 3. mars en alternativ plan om Nye Sukkerbiten som friområde, grønn lunge, badeøy og plattform for fjordaktiviteter. I Oslo MDGs program for 2019-2023 nevner vi ikke Sukkerbiten. Vi skriver bare at vi ønsker oss et fotomuseum hvor som helst i byen. Med denne resolusjonen forsøker vi å avklare Oslo MDGs syn på alternativer til et fotomuseum på Sukkerbiten.

## **Avgrensning**

I denne resolusjonen nevner vi ikke omreguleringer av Sukkerbiten. Vi har avgrenset oss til å mene noe om hvilke aktiviteter vi ønsker å legge til rette for på Sukkerbiten, og tenker det er PBE og byrådsavdelingen som vet best hva slags regulering som egner seg for området hvis konsekvensen av vårt standpunkt krever en omregulering av eiendommen.

## **Drøfting**

### **Argumenter for Fotografihuset på Sukkerbiten**

Reguleringsplanene for Bjørvika og tilhørende Sukkerbiten har vært gjennom flere runder med politiske vedtak. Planene Hav Eiendom arbeider etter er sterkt politisk forankret. Det gjelder også reguleringsplanen for Sukkerbiten, der Oslo Havn gjennom Hav Eiendom har besluttet å bygge Fotografihuset. Det betyr at denne resolusjonen slik den foreligger en omkamp mot Fotografihuset på Sukkerbiten og vil være politisk krevende.

Siden Sukkerbiten eies av Oslo Havn KF (HAV) gjennom Hav Eiendom vil det kreve store summer å kjøpe tomten tilbake. Summen for å kjøpe opp eiendommen vil komme i tillegg til eventuelle investeringer i parker, friområder, og vedlikehold fra Oslo kommune.

Fotografihuset AS argumenter selv for at det *skal* bli tilgang til friområder og parker med deres planer for Sukkerbiten på 3.700 kvadratmeter over to etasjer og dagens reguleringsplaner. De har også vurdert en rekke bygg i Oslo før de har landet på å bygge ut nytt på Sukkerbiten.

### **Argumenter mot Fotografihuset på Sukkerbiten**

Det første argumentet mot at Fotografihuset skal bygges på Sukkerbiten er at vannkanten langs Bjørvika ikke trenger flere bygninger, men flere områder for rekreasjon og fjordaktiviteter.

Det mente også fagjuryen for nye Munchmuseet da de landet på forslaget Lambda som nytt Munchmuseum. [I Aftenposten mars i år kritiserte](#) jurymedlem Gudrun Molden beslutningen om Fotografihuset på Sukkerbiten: –Vi har undret oss over beslutningen. En to etasjers bygning vil, selv om den er lavere og mindre enn konkurranseforslagene, ta fjordlyset fra Munchmuseets foaje og fra friområdet foran Operaen. Jeg regner med at kommunen ikke har lest juryrapporten særlig nøye. Eller at de ikke lest den i det hele tatt.

Det andre argumentet mot Fotografihuset på Sukkerbiten er at alternativet - anlegg for helårsbading, badstuer og fjordaktiviteter - vil gi en bedre bruk av Oslofjorden enn et fotomuseum. Særlig for barnefamilier, skoleelever og ungdommer. Ungdommens bystyremøte 2018 vedtok uttalelsen «[Hjelp! Vi kan ikke svømme!](#)» fordi de ønsker å øke minstenormen for svømmeundervisning. Vi vet at en av tre elever i Osloskolen [ikke er svømmedyktige etter 4. trinn](#), mens tre av fire skoleledere sier at [bassengtilgangen i Oslo begrenser deres svømmetilbud til elevene](#). Det er stort behov for flere badeanlegg, også til sjøs, og Sukkerbitens plassering gir gode muligheter for svømmeundervisning på dagtid hvis vi får på plass anlegg for helårsbading.

For det tredje har bystyret i bystyresak [354/2018](#) vedtatt følgende:

1. Bystyret ber byrådet utrede mulige løsninger for sjøbad i Oslo og legge frem en sak om dette for bystyret
2. Bystyret ber byrådet legge til rette for at private initiativ kan etablere flytende sjøbad på egnede steder langs havnepromenaden i Oslo (eksempelvis Sørenga sjøbad, Vippetangen, Tjuvholmen).

Vi mener at Sukkerbiten egner seg veldig godt for etableringen av flytende helårsbad slik bystyret har vedtatt at de ønsker. Dette er også viktig for å imøtekomme følgende behov i [behovsplanen for idrett of friluftsliv 2019 - 2028](#):

Fra behovsplanen (s.43):

*I dag klarer ikke kommunen å tilrettelegge for alle brukere som etterspør tid på bad, og med dette er dagens behov blant brukergrupper større enn den nåværende kapasiteten og fasilitetene på badene tillater.*

Fra behovsplanen (s.79-81):

*-Det store besøket på Sørenga sjøbad sommeren 2018 med påfølgende kapasitetsutfordringer synliggjør behovet for å vurdere etablering av flere badeanlegg. Oslo har et stort potensial for å utvikle flere sentrale badeanlegg med en høy grad av tilrettelegging, herunder anlegg som tilrettelegges med toaletter med tilkobling til vann- og avløpsnett, dusj- og garderobefasiliteter, badebrygger, flåter, stupetårn og andre aktivitetsskapende installasjoner i vannet, spill- og lekeplasser på land, grillplasser, kiosker og andre serverings- tilbud, servicebygninger mv.*

*-På sikt bør det utredes mulighet for flere sjøbad i Oslo for å avlaste dagens badeanlegg.*

*-Det er behov for å bedre tilgjengeligheten til fjordflaten ved å tilrettelegge for lagring og utsetting av kajaker, robåter og lignende. Det er planlagt kajakkbrygge på Hovedøya og på Langøyene i 2018. Det er også behov for å etablere tilsvarende brygger på de andre fritidsøyene og langs fjorden.*

*-Det er behov for at flere skal ha tilgang til fjorden, både for rekreasjonsformål, fjordbasert friluftsliv og ulike sjøidretter. Et sentralt hensyn i dette arbeidet er å sikre et lavterskeltilbud som de aller fleste kan benytte seg av.*

F1: resolusjonen "Sukkerbiten for alle!" vedtas slik den foreligger.

# Sukkerbiten for alle!

Øya Sukkerbiten ytterst på Bjørvikautstikkeren er en ubebygd strandtomt med utsikt mot Hovedøya og lett tilgang til Oslofjorden. HAV eiendom har inngått en toårig intensjonsavtale med Fotografihuset AS om bygging av et fotomuseum på Sukkerbiten. Oslo MDG ønsker et nytt fotomuseum i Oslo, men ikke på bekostning av viktige rekreasjonsområder for byens innbyggere. Vi vil sikre at Sukkerbiten blir et sted for bading, friluftsliv, og fjordaktiviteter hvor alle byens innbyggere får tilgang til vårt felles eie: Fjorden vår. Sukkerbiten bør bli en badeøy for hele byens innbyggere.

Oslo MDG mener at:

- Tilgangen til badeområdene på Sørenga bør bevares.
- Den nye Operaparken bør utvikles med egen strandlinje.
- Halvøya Sukkerbiten bør kjøpes opp av Oslo kommune og utvikles til en badeøy med fritidsaktiviteter for alle, slik som anlegg for helårsbading, flere badstuer, friområder, og fjordaktiviteter.